

## Rentesatser - Privatkunder

Gældende fra 02.07.2025



| Produkter                                                  | Samlet kreditbeløb | Pålydende rente (%) | Debitorrente (%) | ÅOP (%)   | Stiftelsesgebyr (bank) (kr.) | Etableringsomk. (off.) (kr.) | Andre vilkår    | Løbetid | Samlet beløb til tilbagebetaling (kr.) | Ydelse/rentebetaling pr. måned (kr.) |
|------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|------------------|-----------|------------------------------|------------------------------|-----------------|---------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Kassekreditter / privatlån</b>                          |                    |                     |                  |           |                              |                              |                 |         |                                        |                                      |
| Multikonto med kredit (med og uden rentefordel)            | 50.000             | 7,00                | 7,19             | 7,4       | -                            | -                            | -               | 5 år    | 67.965                                 | 299                                  |
| Studiekonto med kredit                                     | 50.000             | 4,50                | 4,58             | 4,7       | -                            | -                            | note 1          | 5 år    | 61.441                                 | 191                                  |
| Privatlån                                                  | 40.000             | 7,00                | 7,19             | 7,4       | -                            | -                            | -               | 5 år    | 47.734                                 | 796                                  |
| <b>Boligfinansiering</b>                                   |                    |                     |                  |           |                              |                              |                 |         |                                        |                                      |
| <b>Kunder med NemKonto</b>                                 |                    |                     |                  |           |                              |                              |                 |         |                                        |                                      |
| Boliglån med rentefordel                                   | 500.000            | 3,24                | 3,28             | 3,5       | -                            | note 10                      | note 7 + 13     | 30 år   | 800.646                                | 2.224                                |
|                                                            | 2.000.000          | 3,24                | 3,28             | 3,5       | -                            | note 10                      | note 7 + 13     | 30 år   | 3.193.661                              | 8.871                                |
| Boliglån med rentefordel (studerende)                      | 500.000            | 2,74                | 2,77             | 2,9       | -                            | note 10                      | note 7 + 4 + 13 | 30 år   | 750.021                                | 2.083                                |
|                                                            | 2.000.000          | 2,74                | 2,77             | 2,9       | -                            | note 10                      | note 7 + 4 + 13 | 30 år   | 2.991.724                              | 8.310                                |
| Boligkredit med rentefordel                                | 500.000            | 4,94                | 5,03             | 5,3       | -                            | note 10                      | note 7 + 13     | 30 år   | 1.064.785                              | 2.135                                |
|                                                            | 2.000.000          | 4,94                | 5,03             | 5,3       | -                            | note 10                      | note 7 + 13     | 30 år   | 4.247.272                              | 8.516                                |
| Boligkredit med rentefordel (studerende)                   | 500.000            | 4,44                | 4,51             | 5,0       | -                            | note 10                      | note 7 + 4 + 13 | 30 år   | 1.038.423                              | 1.915                                |
|                                                            | 2.000.000          | 4,44                | 4,51             | 4,9       | -                            | note 10                      | note 7 + 4 + 13 | 30 år   | 4.142.117                              | 7.640                                |
| Prioritetskredit med rentefordel                           | 500.000            | 4,29                | 4,36             | 4,7       | 4.500                        | note 10                      | note 7          | 30 år   | 962.389                                | 1.866                                |
|                                                            | 2.000.000          | 4,29                | 4,36             | 4,6       | 4.500                        | note 10                      | note 7          | 30 år   | 3.813.626                              | 7.394                                |
| Lægernes Toplån                                            | 500.000            | 2,70 - 3,45         | 2,73 - 3,49      | 3,0 - 3,7 | 4.500                        | note 10                      | note 5 + 7      | 30 år   | 752.653 - 894.099                      | 2.091 - 2.977                        |
|                                                            | 2.000.000          | 2,70 - 3,45         | 2,73 - 3,49      | 2,9 - 3,7 | 4.500                        | note 10                      | note 5 + 7      | 30 år   | 2.982.512 - 3.543.018                  | 8.285 - 11.799                       |
| Kontakt banken for at få oplyst den dagsaktuelle rentesats |                    |                     |                  |           |                              |                              |                 |         |                                        |                                      |
| <b>Kunder uden NemKonto</b>                                |                    |                     |                  |           |                              |                              |                 |         |                                        |                                      |
| Boliglån                                                   | 500.000            | 6,10                | 6,24             | 6,6       | -                            | note 10                      | note 7 + 13     | 30 år   | 1.127.440                              | 3.132                                |
|                                                            | 2.000.000          | 6,10                | 6,24             | 6,6       | -                            | note 10                      | note 7 + 13     | 30 år   | 4.497.193                              | 12.492                               |
| Boligkredit                                                | 500.000            | 6,95                | 7,13             | 7,6       | -                            | note 10                      | note 7 + 13     | 30 år   | 1.331.976                              | 3.053                                |
|                                                            | 2.000.000          | 6,95                | 7,13             | 7,5       | -                            | note 10                      | note 7 + 13     | 30 år   | 5.278.177                              | 12.099                               |
| Prioritetskredit                                           | 500.000            | 5,10                | 5,20             | 5,6       | 4.500                        | note 10                      | note 7          | 30 år   | 1.048.740                              | 2.225                                |
|                                                            | 2.000.000          | 5,10                | 5,20             | 5,5       | 4.500                        | note 10                      | note 7          | 30 år   | 4.155.808                              | 8.817                                |

## Rentesatser - Privatkunder

Gældende fra 02.07.2025



| Produkter       | Samlet kreditbeløb | Pålydende rente (%) | Debitorrente (%) | ÅOP (%)   | Stiftelsesgebyr (bank) (kr.) | Etableringsomk. (off.) (kr.) | Andre vilkår | Løbetid | Samlet beløb til tilbagebetaling (kr.) | Ydelse/rentebetaling pr. måned (kr.) |
|-----------------|--------------------|---------------------|------------------|-----------|------------------------------|------------------------------|--------------|---------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| Lægernes Toplån | 500.000            | 3,70 - 4,45         | 3,75 - 4,52      | 4,0 - 4,8 | 4.500                        | note 10                      | note 5 + 7   | 30 år   | 856.498 - 1.013.924                    | 2.379 - 3.256                        |
|                 | 2.000.000          | 3,70 - 4,45         | 3,75 - 4,52      | 4,0 - 4,8 | 4.500                        | note 10                      | note 5 + 7   | 30 år   | 3.394.015 - 4.017.845                  | 9.428 - 12.904                       |

Kontakt banken for at få oplyst den dagsaktuelle rentesats

### Andelsboligfinansiering

#### Kunder med NemKonto

|                                               |           |      |      |     |   |         |            |       |           |       |
|-----------------------------------------------|-----------|------|------|-----|---|---------|------------|-------|-----------|-------|
| Andelsboliglån m. rentefordel                 | 500.000   | 3,20 | 3,24 | 3,4 | - | note 10 | note 7     | 30 år | 796.522   | 2.213 |
|                                               | 2.000.000 | 3,20 | 3,24 | 3,4 | - | note 10 | note 7     | 30 år | 3.177.210 | 8.826 |
| Andelsboliglån m. rentefordel (studerende)    | 500.000   | 2,70 | 2,73 | 2,9 | - | note 10 | note 7 + 4 | 30 år | 746.058   | 2.072 |
|                                               | 2.000.000 | 2,70 | 2,73 | 2,9 | - | note 10 | note 7 + 4 | 30 år | 2.975.918 | 8.266 |
| Andelsboligkredit m. rentefordel              | 500.000   | 3,20 | 3,24 | 3,4 | - | note 10 | note 7     | 30 år | 857.236   | 1.374 |
|                                               | 2.000.000 | 3,20 | 3,24 | 3,4 | - | note 10 | note 7     | 30 år | 3.419.389 | 5.481 |
| Andelsboligkredit m. rentefordel (studerende) | 500.000   | 2,70 | 2,73 | 3,1 | - | note 10 | note 7 + 4 | 30 år | 831.212   | 1.157 |
|                                               | 2.000.000 | 2,70 | 2,73 | 3,1 | - | note 10 | note 7 + 4 | 30 år | 3.315.584 | 4.616 |

#### Kunder uden NemKonto

|                   |           |      |      |     |   |         |        |       |           |        |
|-------------------|-----------|------|------|-----|---|---------|--------|-------|-----------|--------|
| Andelsboliglån    | 500.000   | 4,45 | 4,52 | 4,8 | - | note 10 | note 7 | 30 år | 931.382   | 2.587  |
|                   | 2.000.000 | 4,45 | 4,52 | 4,8 | - | note 10 | note 7 | 30 år | 3.715.147 | 10.320 |
| Andelsboligkredit | 500.000   | 4,45 | 4,52 | 4,8 | - | note 10 | note 7 | 30 år | 1.005.041 | 1.920  |
|                   | 2.000.000 | 4,45 | 4,52 | 4,7 | - | note 10 | note 7 | 30 år | 4.008.962 | 7.658  |

### Bilfinansiering

#### Kunder med NemKonto (note 2)

|                                         |         |      |      |     |       |             |             |      |         |       |
|-----------------------------------------|---------|------|------|-----|-------|-------------|-------------|------|---------|-------|
| Billån med rentefordel (Udb. min. 20 %) | 200.000 | 2,45 | 2,47 | 3,3 | 5.600 | note 9 + 12 | note 7 + 11 | 7 år | 224.117 | 2.668 |
| Billån med NemKonto                     | 200.000 | 6,85 | 7,03 | 7,3 | -     | note 9 + 12 | note 7      | 7 år | 253.787 | 3.021 |

#### Kunder uden NemKonto

|                                          |         |      |      |     |       |             |             |      |         |       |
|------------------------------------------|---------|------|------|-----|-------|-------------|-------------|------|---------|-------|
| Billån uden rentefordel (Udb. min. 20 %) | 200.000 | 3,45 | 3,49 | 5,1 | 5.600 | note 9 + 12 | note 7 + 11 | 7 år | 237.546 | 2.828 |
| Billån                                   | 200.000 | 6,85 | 7,03 | 8,1 | -     | note 9 + 12 | note 7      | 7 år | 259.941 | 3.095 |

## Rentesatser - Privatkunder

Gældende fra 02.07.2025



| Produkter                            | Samlet kreditbeløb | Pålydende rente (%) | Debitorrente (%) | ÅOP (%) | Stiftelsesgebyr (bank) (kr.) | Etableringsomk. (off.) (kr.) | Andre vilkår | Løbetid | Samlet beløb til tilbagebetaling (kr.) | Ydelse/rentebetaling pr. måned (kr.) |
|--------------------------------------|--------------------|---------------------|------------------|---------|------------------------------|------------------------------|--------------|---------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Midlertidig boligfinansiering</b> |                    |                     |                  |         |                              |                              |              |         |                                        |                                      |
| <b>Kunder med NemKonto</b>           |                    |                     |                  |         |                              |                              |              |         |                                        |                                      |
| Byggekredit med rentefordel          | 1.000.000          | 3,74                | 3,79             | 7,4     | -                            | note 10                      | note 7       | 6 mdr.  | 1.035.598                              | 3.212                                |
| Mellemfinansieringskonto             | 500.000            | 3,74                | 3,79             | 3,9     | -                            | -                            | note 3       | 6 mdr.  | 509.482                                | 1.580                                |
| Boligsagskonto                       | 500.000            | 3,74                | 3,79             | 3,9     | -                            | -                            | -            | 6 mdr.  | 509.482                                | 1.580                                |

|                             |           |      |      |      |   |         |        |        |           |       |
|-----------------------------|-----------|------|------|------|---|---------|--------|--------|-----------|-------|
| <b>Kunder uden NemKonto</b> |           |      |      |      |   |         |        |        |           |       |
| Byggekredit                 | 1.000.000 | 6,44 | 6,60 | 10,5 | - | note 10 | note 7 | 6 mdr. | 1.049.850 | 5.587 |

### Noter:

- 1) Det er et krav, at kontohaver er lægestuderende og har sin NemKonto og alle sine bankforretninger i Lægernes Bank. Vilkår gælder indtil 1 år efter kontohaver et blevet læge.
- 2) Ved lønindgang frafaldes kravet om ejerpantebrev.
- 3) Kredit vedrørende køb/salg af ejendom - hvor der i forbindelse med Lægernes Banks finansiering af boligkøb ydes udlægskredit indtil provenu fra salg af nuværende ejendom er modtaget
- 4) Lånet kan optages indtil 1 år efter den studerende er blevet læge. Vilkår gælder så længe lånet haves.
- 5) Rentesats er sammensat af Cibor for 3 mdr. pr. anden sidste bankdag i et kvartal + et tillæg som afhænger af lånets prioritetsstilling, ejendommens belåningsgrad, evt. tilvalgt afdragsfrihed og vores vurdering af ejendommen.
- 6) Der tillægges en dagssats for rentebinding i 5 år. Kontakt banken for få oplyst den samlede rentesats der er gældende på dagen
- 7) Renten fastsættes med baggrund i, om kunden har NemKonto i Lægernes Bank. Hvis renten er fastsat med baggrund i at kunden har sin NemKonto i Lægernes Bank, og efterfølgende flytter sin NemKonto, ændres renten på faciliteten så den svarer til pendanten 'Uden NemKonto' pr. den dato, hvor NemKontoen flyttes.
- 9) Hvis låntager har NemKonto i Lægernes Bank frafaldes krav om ejerpantebrev.
- 10) Tinglysningssomkostninger: 1,45 pct. af hovedstol (rundet op til nærmeste 100 kr.) + 1.825 kr.
- 11) Der stilles krav om udbetaling på minimum 20 pct. af bilens samlede pris
- 12) Billån tilbydes med løbetid på op til 8 år fratrullet bilens alder
- 13) Tilbydes alene i belåningsintervallet 80 - 100 pct.

**Særligt vedr. note 5 og 6: Kontakt banken for at få oplyst den dagsaktuelle rentesats**

## Rentesatser - Privatkunder

Gældende fra 02.07.2025



| Produkter                                                                      |                              | Vilkår     | Pålydende årlig rente (%) | Nominel årlig rente (%) |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>Indlån med NemKonto</b>                                                     |                              |            |                           |                         |
| Multikonto med rentefordel (med og uden kredit)                                | For saldo op til 50.000 kr.  | note 1 + 2 | 0,25                      | 0,25                    |
|                                                                                | For saldo over 50.000 kr.    | note 1 + 2 | 0,00                      | 0,00                    |
| Øvrige konti og kreditter                                                      |                              | note 1 + 2 | 0,00                      | 0,00                    |
| Studiekonto                                                                    | For saldo op til 50.000 kr.  | note 1 + 3 | 5,00                      | 5,09                    |
|                                                                                | For saldo over 50.000 kr.    | note 1 + 3 | 0,00                      | 0,00                    |
| Lægernes Opsparing                                                             | For saldo op til 500.000 kr. | note 1 + 5 | 1,00                      | 1,00                    |
|                                                                                | For saldo over 500.000 kr.   | note 1 + 5 | 1,50                      | 1,51                    |
| <b>Indlån uden NemKonto</b>                                                    |                              |            |                           |                         |
| Multikonto (med og uden kredit), samt øvrige kreditter                         |                              | note 1     | 0,00                      | 0,00                    |
| Lægernes Opsparing                                                             | For saldo op til 500.000 kr. | note 1 + 5 | 1,00                      | 1,00                    |
|                                                                                | For saldo over 500.000 kr.   | note 1 + 5 | 1,50                      | 1,51                    |
| Børneopsparing                                                                 |                              | note 1     | 1,50                      | 1,50                    |
| Aktiesparekonto                                                                |                              | note 1     | 0,00                      | 0,00                    |
| Konti under Porteføljepleje                                                    |                              | note 1     | 0,00                      | 0,00                    |
| <b>Pensionskonti</b>                                                           |                              |            |                           |                         |
| Pensionskonti i Puljeinvest kontantpulje                                       |                              | note 1     | 1,50                      | 1,50                    |
| Pensionskonti kontant, samt pensionskonti i Porteføljepleje (under udbetaling) | For saldo op til 500.000 kr. | note 1     | 0,50                      | 0,50                    |
|                                                                                | For saldo over 500.000 kr.   | note 1     | 1,50                      | 1,51                    |
| Pensionskonti i Porteføljepleje (ej under udbetaling)                          |                              | note 1     | 0,00                      | 0,00                    |
| Pensionskonti - Indeksonti                                                     |                              | note 1     | 1,50                      | 1,51                    |
| <b>Lægernes Tidsindskud</b>                                                    |                              |            |                           |                         |
| Aftaleperiode: 6 måneder                                                       |                              | note 4     | 1,17                      | 1,17                    |
| Aftaleperiode: 12 måneder                                                      |                              | note 4     | 1,21                      | 1,21                    |
| Deponeringskonto                                                               | For saldo op til 500.000 kr. | note 1 + 5 | 1,00                      | 1,00                    |
|                                                                                | For saldo over 500.000 kr.   | note 1 + 5 | 1,50                      | 1,51                    |

## Rentesatser - Privatkunder

Gældende fra 02.07.2025



| Produkter | Vilkår | Pålydende årlig rente (%) | Nominal årlig rente (%) |
|-----------|--------|---------------------------|-------------------------|
|-----------|--------|---------------------------|-------------------------|

### Noter:

- 1) Der er ingen etableringsomkostninger eller løbende omkostninger
- 2) Det er et krav, at kontohaver har sin NemKonto i Lægernes Bank
- 3) Det er et krav, at kontohaver er lægestuderende og har sin NemKonto i Lægernes Bank, samt har alle sine bankforretninger i Lægernes Bank. Vilkår gælder indtil 1 år efter kontohaver et blevet læge.
- 4) Indskuddet er bundet i aftaleperioden. Ved udbetaling før tid vil der blive opkrævet dekort på 2,50 pct. af det hævede beløb
- 5) Konto kan ikke anvendes som betalingskonto eller afkastkonto, hvilket betyder, at der ikke kan tilknyttes BS, betalingskort eller depot til denne. Kontoen må ikke anvendes som Nemkonto.

## Rentesatser - Erhvervskunder

Gældende fra 02.07.2025



| Produkter                                                                    |                              | Vilkår     | Pålydende årlig rente (%)                                  | Nominel årlig rente (%) |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Indlån                                                                       |                              |            |                                                            |                         |
| Driftskonti og Kredit erhverv                                                | For saldo op til 50.000 kr.  | -          | 0,25                                                       | 0,25                    |
|                                                                              | For saldo over 50.000 kr.    | -          | 0,00                                                       | 0,00                    |
| Iværksætterkonto/Etableringskonto                                            | For saldo op til 500.000 kr. | -          | 0,50                                                       | 0,50                    |
|                                                                              | For saldo over 500.000 kr.   | -          | 1,50                                                       | 1,51                    |
| Lægernes Opsparing                                                           | For saldo op til 500.000 kr. | note 6     | 1,00                                                       | 1,00                    |
|                                                                              | For saldo over 500.000 kr.   | note 6     | 1,50                                                       | 1,51                    |
| Lægernes Tidsindsud                                                          |                              |            |                                                            |                         |
| Aftaleperiode: 6 måneder                                                     |                              | note 5     | 1,17                                                       | 1,17                    |
| Aftaleperiode: 12 måneder                                                    |                              | note 5     | 1,21                                                       | 1,21                    |
| Udlån                                                                        |                              |            |                                                            |                         |
| Praksisfinansiering med rentefordel                                          |                              |            |                                                            |                         |
| Praksis/lægehus:                                                             |                              |            |                                                            |                         |
| Lån til goodwill, driftsmidler, erhvervskredit, samt kredit vso med Nemkonto |                              | note 1     | 2,65                                                       | 2,68                    |
| Lån til restfinansiering                                                     |                              | note 1     | 3,25                                                       | 3,29                    |
| Praksislægen:                                                                |                              |            |                                                            |                         |
| Lån til goodwill, driftsmidler, erhvervskredit, samt kredit vso med Nemkonto |                              | note 2     | 2,65                                                       | 2,68                    |
| Lån til restfinansiering                                                     |                              | note 2     | 3,25                                                       | 3,29                    |
| Lægernes Praksislån med rentefordel                                          |                              | note 2 + 3 | 3,46 - 3,96                                                | 3,51 - 4,02             |
|                                                                              |                              |            | Kontakt banken for at få oplyst den dagsaktuelle rentesats |                         |
| Praksiskunder uden rentefordel                                               |                              |            |                                                            |                         |
| Praksisfinansiering:                                                         |                              |            |                                                            |                         |
| Lån til goodwill, driftsmidler, erhvervskredit, samt kredit vso med Nemkonto |                              | -          | 3,65                                                       | 3,70                    |
| Lån til restfinansiering                                                     |                              | -          | 4,25                                                       | 4,32                    |
| Lægernes Praksislån                                                          |                              | note 3     | 4,46 - 4,96                                                | 4,54 - 5,05             |
|                                                                              |                              |            | Kontakt banken for at få oplyst den dagsaktuelle rentesats |                         |

## Rentesatser - Erhvervskunder

Gældende fra 02.07.2025



| Produkter | Vilkår | Pålydende årlig rente (%) | Nominal årlig rente (%) |
|-----------|--------|---------------------------|-------------------------|
|-----------|--------|---------------------------|-------------------------|

### Noter:

- 1) Det er et krav, at mindst halvdelen af ejerne af praksis har deres private NemKonto, samt boligfinansiering for mindst 1 mio. kr. eller andelsboligfinansiering eller Porteføljepålydende på over 2 mio. kr. i banken.
- 2) Det er et krav, at låntager har sin private NemKonto, samt boligfinansiering for mindst 1 mio. kr. eller andelsboligfinansiering eller Porteføljepålydende på over 2 mio. kr. i banken.
- 3) Rentesats er sammensat af Cibor for 3 mdr. pr. anden sidste bankdag i et kvartal + et tillæg som afhænger af evt. tilvalgt afdragsfrihed og kundens tilknytning til banken.
- 4) Det er et krav, at virksomheden har sin NemKonto i Lægernes Bank
- 5) Indskuddet er bundet i aftaleperioden. Ved udbetaling før tid vil der blive opkrævet dekort på 2,50 pct. af det hævede beløb
- 6) Konto kan ikke anvendes som betalingskonto eller afkastkonto, hvilket betyder, at der ikke kan tilknyttes BS, betalingskort eller depot til denne. Kontoen må ikke anvendes som Nemkonto.